

ЗАТВЕРДЖУЮ:
Міський голова
О.Ч.Сін

ПРОТОКОЛ
зустрічі міської влади з представниками ЄБРР

25.04.2013

м.Запоріжжя

Присутні:

від міської ради: Сін О.Ч. – міський голова, Свіркін Д.О. – перший заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, Логвіненко В.В. – заступник директора департаменту фінансової та бюджетної політики міської ради, Новак Н.В. – директор департаменту економічного розвитку міської ради, Маковей С.А. – начальник юридичного відділу виконавчого комітету міської ради, Шмельєв А.Ю. – начальник управління з питань правового забезпечення роботи галузей міського господарства міської ради, Артемов М.Є. – генеральний директор Концерну «Міські теплові мережі», Альшя В.А. – радник міського голови, Совлевич А.Ю. – помічник головного керівника проекту Концерну «Міські теплові мережі», Гофман Є.О. – заступник директора енергосервісної компанії «Екологічні системи», Демченко В.М. – начальник департаменту з стратегічного розвитку КП «Запорізьке міське інвестиційне агентство».

від ЄБРР: Вітек Шпак – провідний банкір, заступник керівника департаменту муніципальної та екологічної інфраструктури Європейського банку реконструкції та розвитку, керівник проекту, Каранда Є.А. – помічник керівника проекту, спеціаліст представництва ЄБРР в Україні, Лін О'Греді – заступник начальника Департаменту муніципальної та екологічної інфраструктури ЄБРР.

Порядок денний:

1. Обговорення подальших кроків із залучення коштів на реалізацію проектів енергоефективності в м. Запоріжжі:

1.1. обговорення зауважень до кредитного договору між Концерном «МТМ» і ЄБРР, Договору Гранту між Концерном «МТМ», Запорізькою міською радою і ЄБРР та Договору гарантії, відшкодування та підтримки проекту між Запорізькою міською радою та ЄБРР;

1.2. обговорення питань залучення коштів на встановлення когенераційної станції як котельні по вул. Товариська, 47 та грантових коштів;

1.3. обговорення питання залучення коштів на здійснення повної термомодернізації будівель бюджетної сфери в якості нового проекту енергоефективності в м. Запоріжжі.

2. Обговорення, запитання, відповіді

Слухав:

1. Сін О.Ч. – міський голова, відкрив засідання та висловив подяку представникам ЄБРР за плідну співпрацю в рамках проекту енергоефективності в м. Запоріжжі та конструктивний діалог з тих питань, які виникають в ході його обговорення.

2. Вітек Шпак – провідний банкір, заступник керівника департаменту муніципальної та екологічної інфраструктури Європейського банку реконструкції та розвитку, керівник проекту, зазначив, що питання залучення коштів на здійснення повної термомодернізації будівель бюджетної сфери буде розглядатись тільки після підписання Кредитного договору на проект когенерації та встановлення індивідуальних теплових пунктів.

3. Артемов М.Є. – генеральний директор Концерну «Міські теплові мережі» зазначив, що в разі встановлення індивідуальних теплових пунктів виникає низка проблемних питань:

- знижується споживання тепла від центральних котельних, як наслідок, збільшується вартість 1 Гкал тепла (вартість природного газу в тарифі на теплову енергію складає 70%);

- всі приміщення та теплове обладнання розташоване в будинку, де планується встановлення індивідуальних теплових пунктів, знаходяться на балансі КП «Основаніс»;

- при відсутності економії від впровадження цього проекту для Концерну «Міські теплові мережі» виплата боргу по кредиту із прибутку Концерну неможлива без встановлення інвестиційної складової до тарифу на теплову енергію.

4. Альшя В.А. – радник міського голови запропонував розділити кредит на два комунальних підприємства (Концерн «Міські теплові мережі» та КП «Основаніс»).

5. Лін О'Греді – заступник начальника Департаменту муніципальної та екологічної інфраструктури ЄБРР відхилила можливість розділу кредиту.

6. Каранда Є.А. – помічник керівника проекту, спеціаліст представництва ЄБРР в Україні, відповіла, що на погашення кредиту можливе встановлення інвестиційної складової до тарифу на тепло Національною комісією регулювання ринку комунальних послуг. ЄБРР бере на себе зобов'язання щодо переговорів з Національною комісією регулювання ринку комунальних послуг з цього питання.

6. Сін О.Ч. – зазначив про необхідність ініціювати розгляд цього питання з Національною комісією регулювання ринку комунальних послуг.

7. Артемов М.Є. – звернув увагу присутніх, що проектно-кошторисна документація на встановлення індивідуальних теплових пунктів буде виконуватись за рахунок Концерну «Міські теплові мережі».

8. Сін О.Ч. – запропонував виділити кошти на встановлення автоматичних регуляторів частоти (частотних перетворювачів), що дозволить спрямувати кошти від економії електроенергії на погашення кредиту, шляхом збільшення суми кредиту на 1 млн.євро (до 7 млн.євро) або в межах 3 млн. євро кредиту, який виділяється на встановлення індивідуальних теплових пунктів, 1 млн. євро виділити на автоматичні регулятори частоти.

9. Лін О'Греді – відповіла, що це питання буде розглядатись кредитним комітетом ЄБРР найближчим часом та міська рада буде повідомлена про прийняте рішення.

10. Шмельков А.Ю. – начальник управління з питань правового забезпечення роботи галузей міського господарства, зазначив, що по тексту Кредитного договору є зауваження як до перекладу, так і до юридичних питань, зокрема те, що договір регулюється та підлягає плумаченню виключно відповідно до англійського права.

11. Вітек Шлак – зазначив, що це вимога ЄБРР, який для врегулювання всіх питань по Кредитному договору, Договору Гранту та Договору гарантії, відшкодування та підтримки проекту готовий організувати зустріч з українськими юристами до 15.05.2013 р.

Вирішили:

1. Концерну «Міські теплові мережі» (Артемів М.Є.) провести зустріч з представниками ЄБРР (інженери, консультанти) щодо визначення ефективності встановлення автоматичних регуляторів частоти (частотних перетворювачів).

Термін: до 15.05.2013 р.

2. Управлінню з питань правового забезпечення роботи галузей міського господарства міської ради (Шмельков А.Ю.) провести з юристами ЄБРР переговори щодо корегування тексту Кредитного договору, Договору Гранту та Договору гарантії, відшкодування та підтримки проекту

Термін: до 10.05.2013 р.

3. Концерну «Міські теплові мережі» (Артемів М.Є.) підготувати та внести на розгляд постійних комісій міської ради звернення про надання дозволу Концерну «Міські теплові мережі» сесію Запорізької міської ради на укладання Кредитного договору між Концерном «МТМ» і ЄБРР, Договору Гранту між Концерном «МТМ», Запорізькою міською радою і ЄБРР та Договору гарантії, відшкодування та підтримки проекту між Запорізькою міською радою та ЄБРР.

Термін: червень 2013 р.

Протокол вела



Н.В.Новак