

ПРОТОКОЛ

наради з розроблення Муніципального енергетичного плану м. Запоріжжя

11.01.2013

м.Запоріжжя

Присутні:

Сін О.Ч. – міський голова, Свіркін Д.О. – перший заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, Еделев В.Г. – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, Новак Н.В. – директор департаменту економічного розвитку міської ради, Сокульський Є.А. – керівник прес-служби, прес-секретар міського голови, Овчаренко О.А. – перший заступник директора КП «Запорізьке міське інвестиційне агентство», Степаненко В.А. – директор ТОВ ЕСКО «Екологічні Системи».

Порядок денний:

1. Термомодернізація будівель бюджетної та житлової сфери м. Запоріжжя.
2. Обговорення, запитання, відповіді.

Слухали:

1. Степаненко В.А. – директор ТОВ ЕСКО «Екологічні Системи», нагадав присутнім, що в рамках розроблення Муніципального енергетичного плану м. Запоріжжя з бюджету міста на 2012 рік було виділено кошти на проведення енергетичних аудитів будівель бюджетної та житлової сфери в сумі 291,0 тис.грн., в тому числі за головними розпорядниками:

- департамент житлового господарства та розподілу житлової площі міської ради (5 житлових будинків) – 59,0 тис.грн.;
- департамент освіти і науки, молоді та спорту міської ради (10 закладів) – 99,0 тис.грн.;
- управління з питань охорони здоров'я міської ради (9 закладів) – 84,0 тис.грн.;
- управління соціального захисту населення міської ради (5 закладів) – 49,0 тис.грн.

На цей час енергосервісною компанією «Екологічні Системи» завершено енергоаудити будівель цих закладів та запропоновано 2 варіанти здійснення термомодернізації будівель з різними капітальними вкладеннями та строком окупності: пакет №1 – мінімальний, який передбачає часткову модернізацію системи опалення (встановлення автоматичного регулятора теплового потоку, балансування системи опалення, встановлення зарядіаторних рефлекторів), заміну вікон на енергоефективні, часткову модернізацію системи внутрішнього освітлення (заміну ламп розжарювання енергозберігаючими світлодіодними), та пакет №2 – глибокої термомодернізації, в якому закладено додаткові роботи – модернізацію дахового перекриття та фасаду будівлі, часткову модернізацію системи вентиляції, заміну магістральних та розподільчих трубопроводів.

Необхідні капітальні вкладення для здійснення заходів з глибокої термомодернізації будівель складають 96,320 млн.грн., в тому числі:

- закладів освіти – 32,857 млн.грн. (річна економія – 3,159 млн.грн., строк окупності – 10,4 років);
- закладів охорони здоров'я – 30,760 млн.грн. (річна економія – 2,866 млн.грн., строк окупності – 10,7 років);
- закладів соціального захисту населення – 5,795 млн.грн. (річна економія – 470,0 тис.грн., строк окупності – 12,8 років);
- житлових будинків – 26,908 млн.грн. (річна економія – 3,357 млн.грн., строк окупності – 41,5 років).

2. Новак Н.В. – директор департаменту економічного розвитку міської ради, повідомила, що Планом заходів з розроблення Муніципального енергетичного плану м. Запоріжжя, затвердженим розпорядженням міського голови від 07.12.2012 №613р, передбачено в I-II кварталі 2013 року укладання договорів з енергосервісною(-ними) компанією(-ями) та проведення енергоаудитів будівель бюджетної сфери другої черги загальною сумою 169,0 тис.грн., а саме:

- десяти майнових комплексів департаменту освіти і науки, молоді та спорту міської ради – 99,0 тис.грн.;
- п'яти майнових комплексів управління культури і мистецтв міської ради – 49,0 тис.грн.;
- одного майнового комплексу управління з питань охорони здоров'я міської ради – 21,0 тис.грн.

За інформацією департаменту фінансової та бюджетної політики міської ради, рішенням міської ради від 24.12.2013 №9 «Про бюджет міста на 2013 рік» виділено кошти на проведення енергоаудитів 5 закладів культури. Департаментом освіти і науки, молоді та спорту міської ради та управлінням з питань охорони здоров'я міської ради видатки на проведення енергоаудитів підпорядкованих закладів включено в додаткові бюджетні запити на 2013 рік.

3. Степаненко В.А. зауважив, що для подальших дій з розроблення Муніципального енергетичного плану м. Запоріжжя достатньо результатів проведених у 2012 році енергетичних аудитів пілотних об'єктів бюджетної та житлової сфери, оскільки ці типові об'єкти відображають картину технічного стану будівель в цілому по місту.

4. Сін О.Ч. порушив питання про строки окупності заходів з термомодернізації будівель та висловив припущення, що надто великі строки окупності можуть стати перешкодою для потенційних інвесторів та кредиторів, у тому числі Європейського банку реконструкції та розвитку.

5. Степаненко В.А. зазначив, що наведені строки окупності не є перешкодою – Європейський банк реконструкції та розвитку бере участь у реалізації подібних проектів у м. Дніпропетровську.

Вирішили:

1. Департаменту економічного розвитку міської ради (**Новак Н.В.**) внести зміни до розпорядження міського голови від 07.12.2012 №613р «Про

затвердження плану заходів з розроблення Муніципального енергетичного плану м. Запоріжжя» в частині виключення з Плану заходів пункту щодо проведення в 2013 році енергетичних аудитів бюджетної сфери другої черги та довести до відома зацікавлених осіб.

Термін: 20.01.2013

2. Першому заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради **Свіркіну Д.О.** організувати візит до ЗОШ №19 м. Павлоград для вивчення досвіду термомодернізації будівлі бюджетної установи.

Термін: лютий 2013

3. Департаменту економічного розвитку міської ради (**Новак Н.В.**) підготувати проект листа до Європейського банку реконструкції та розвитку з пропозицією щодо кредитування проектів термомодернізації бюджетних будівель.

Термін: 16.01.2013

4. Департаменту економічного розвитку міської ради (**Новак Н.В.**) спільно з ТОВ ЕСКО «Екологічні Системи» (**Степаненко В.А.**) опрацювати питання зацікавленості інвесторів у проектах термомодернізації будівель та надати пропозиції щодо внесення змін до законодавчих актів у частині інвестиційної складової ціноутворення та механізму повернення кредитів.

Термін: 01.02.2013

5. Першому заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради **Свіркіну Д.О.**, департаменту економічного розвитку міської ради (**Новак Н.В.**) організувати круглий стіл з представниками бізнесу з питання співпраці в сфері термомодернізації будівель бюджетної та житлової сфери.

Термін: 15.02.2013

6. ТОВ ЕСКО «Екологічні Системи» (**Степаненко В.А.**) спільно з головними розпорядниками коштів бюджету міста визначити 5 об'єктів, на яких проведено енергетичний аудит (по одному закладу освіти, охорони здоров'я, соціального захисту населення та два житлові будинки) для проведення термомодернізації в 2013 році за рахунок коштів бюджету міста.

Термін: 15.01.2013

7. Департаменту житлово-комунального господарства міської ради (**Квятковський М.А.**), департаменту освіти і науки, молоді та спорту міської ради (**Чухрай Р.В.**), управлінню з питань охорони здоров'я міської ради (**Севальнєва Н.О.**), управлінню соціального захисту населення міської ради (**Полковнікова О.Я.**) терміново підготувати бюджетні запити на проведення термомодернізації визначених об'єктів за рахунок коштів бюджету міста в 2013 році та надати департаменту фінансової та бюджетної політики міської ради для планування при перерозподілі коштів бюджету.

Термін: 10.02.2013

8. Управлінню внутрішньої політики, преси та інформації міської ради (**Комісар І.В.**) провести PR-кампанію з розроблення Муніципального енергетичного плану м. Запоріжжя.

Термін: постійно